

# Grundejerforeningen SKELLET

v/Marianne Windfeld-Lund, Orehøjvej 4  
3390 Hundested

## Bestyrelsens beretning v/formand Marianne Windfeld-Lund ved den ordinære generalforsamling, søndag den 09. juni 2013.

I umiddelbar forlængelse af generalforsamlingen sidste år den 10. juni 2012 konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand:	Marianne Windfeld-Lund
Næstformand:	Anette Bromann
Kasserer:	Peter Thorn
Sekretær:	Bente Jensen
Medlem:	Palle Kjær

Suppleanter:	Erik Jensen Lisbeth Krog
--------------	-----------------------------

I året 2012/2013 har bestyrelsen afholdt 4 officielle møder: lørdag den 25. august 2012, lørdag d. 24. november 2012, lørdag d. 09. februar 2013 og lørdag d. 20. april 2013.

På møderne har vi behandlet følgende emner:

### Vejene.

Som det vil fremgå af regnskabet, når vi kommer til dette punkt, har vi en hensat reserve på kr. 140.000. Hvert år hensættes kr. 150,- af kontingentet til Vejfonden. Hvis en total vejrenovation skal gennemføres, vil dette beløbe sig til op imod 60.000 kr. pr. parcel. Det vil sige, at der skal hensættes kr. 6.000,- pr. parcel i 10 år. Under eventuelt vil vi lodde stemningen hos jer, som er tilstede i dag. Viser der sig et flertal, vil bestyrelsen gå i gang med et lave udkast, der så må munde ud i enten en forkastelse eller et forslag til drøftelse på næste generalforsamling. Der er et stort hul ved indkørslen til Bavnevejen. Palle Kjær er i kontakt med kommunen, så vi formoder, at hullet snart reparerer. Det blev sidst repareret i 2011.

### Regnskab og budget.

Det på generalforsamlingen efterlyste budget er nu medtaget. Vi har diskuteret en forhøjelse af kontingentet fra kr. 400,- til kr. 500,-. Formålet med en forhøjelse er at overføre forhøjelsen til vejfonden, således at der overføres kr. 250,- i stedet for som nu kr. 150,00 til vejfonden. En yderligere forhøjelse kan naturligvis også overvejes. Ganske enkelt for fortsat at have tilstrækkelige midler i tilfælde af renoivering af vejene, bolværk, eller skred på skranten eller lignende. Vi lodder stemningen hos jer enten i forbindelse med aflæggelse af regnskabet eller under puktet eventuelt.

### Strandgrunden.

Kommunen forlanger nye adgangsforhold for fortsat at kunne tømme skraldespandene. Skraldespandene må max. stå 10 meter inde på grunden. Der skal være fast kørevej hen til skraldespandene. Der må max. være en hældning på 10% og døren skal stå åben. Da vi ikke kan honorere disse krav, har bestyrelsen besluttet selv at sørge for tømning. MEN kommunen har fjernet stativerne. Vi har sat et gammelt stativ op med pose, men mangler et til. Har nogen af jer et gammelt stativ, I vil af med? Giv besked til en af os og vi sørger for afhentning. Der er gjort i stand på grunden. Der er ryddet for buske med opgravning af rødder både rabatten ind til hegnet og inde på selve grunden. Dette er gjort professionelt og vi regner med nu selv at kunne varetage vedligeholdelsen med medlemmernes hjælp.

Bænke og borde er også under reparation.

# Grundejerforeningen SKELLET

v/Marianne Windfeld-Lund, Orehøjvej 4  
3390 Hundested

## Møde med andre formænd.

Det planlagte fællesmøde blev aflyst. Vi er dog enige om at få etableret et nyt møde i løbet af sommeren.

## Bumpene.

I 2011 blev bumpene på Bavnevejen etableret. Bestyrelsen efterlyser en dialog om, hvilke erfaringer vi har gjort os de sidste 2 år.

## Sommersammenkomst.

Palle Kjær foreslår en sammenkomst på vor fælles grund. Han vil selv under punktet eventuelt fortælle videre og vi lodder også her stemningen for en sådan sammenkomst.

Der bliver en del at tage stilling til under Eventuelt.

Til sidst tak stor tak til bestyrelsen for arbejde og engagement i året, der nu er gået.

**[Læs regnskab for 2012 HER](#)**