

Grundejerforeningen SKELLET

v/Marianne Windfeld-Lund, Orehøjvej 4

3390 Hundested

Refererat

Bestyrelsesmøde d. 17.08.2014

Deltagere: Marianne Windfeld-Lund, Anette Broman, Henrik Hauch, Palle Kjær, Matt Peschcke-Køedt, Esben Gregersen.

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde, søndag den 15. juni 2014.

Godkendt.

2. Gennemgang af referatet fra generalforsamlingen i juni.

Marianne forelagde et udkast til orientering af medlemmerne om kontingentforhøjelse.

Beslutning: Orienteringen udsættes indtil der er større klarhed om reparation af trappe og skrænt, og evt. til fremsendelse sammen men kontingentopkrævningen for 2015.

3. Status over skrænt- og trappe samt det videre forløb. Pleje af grunden blev føjet til dette punkt.

Fra formanden for Udvalget for trappe- og skræntsikring, Stig Vogelius, havde Henrik modtaget en mail og gav følgende orientering:

Status er lige nu at jeg idag har aftalt et nyt møde, fredag den 15. august 2014 klokken 09.30, med entreprenør firmaet Zøllner, med henblik på gennemgang af hans tilbud på resterende arbejder, nemlig sikring af eksisterende bolværk og reetablering af nederste del af trappen fra afsatsen til stranden. Jeg har orienteret Henrik idag og han har indvilget i at deltage i mødet, der udover at få specificeret udførelsen af trappen, også så vidt det er muligt, at få tilpasset ydelsen, så den holder sig inden for de økonomiske rammer vi har til rådighed, uden at skulle indkalde til en ekstraordinær generalforsamling.

Henrik tilføjede, at vi kan forvente at modtage tilbud i næste uge. Udvalget vil gennemgå det og evt. få det uddybet. Derefter vil udvalget forelægge det for bestyrelsen.

Henrik vil undersøge, hvordan vi får de bedst mulige planter til udplantning på skrænten. Foreløbig regner vi med at tilplantningen kan ske ved medlemmers hjælp, således at det ikke vil være nødvendigt at betale en gartner for det.

Henrik orienterede om, at Stig Vogelius har kontaktet en mand, der slår forskellige plæner i kvarteret og vist ham vor grund. Han vil kunne holde grunden slået fra maj til september efter behov for kr. 200 pr. gang. Han vil samtidig kunne holde roserne i ave. Det blev besluttet at sigte

Grundejerforeningen SKELLET

v/Marianne Windfeld-Lund, Orehøjvej 4

3390 Hundested

på denne løsning. Stig, Palle og Henrik skal dog først mødes med manden på grunden og aftale nærmere om, hvordan det skal foregå.

Det blev besluttet at den nye bænk skal oliebehandles for at gøre den lidt mere vandafvisende. I sin egenskab af sjakformand tager Palle sig af dete.

4. Administrator på hjemmesiden.

Det blev godkendt at Henrik overtager driften af hjemmesiden.

5. Orientering om Dropbox m.v.

Det blev besluttet at bestyrelsen modtager dokumenter via Dropbox. De der har Dropbox eller vil installere det, kan gøre det. Alle vil modtage et link pr. e-mail, således at de kan tilgå dokumenterne via browser uden at have Dropbox installeret.

6. Retningslinier for oplagring af kajakker m.v.

Henrik forelagde et udkast til retningslinjer og et opslag herom. Det affødte en længere drøftelse af problemstillingen. Det blev besluttet at oplagring kun kan ske med bestyrelsens godkendelse. Bestyrelsen vil tage stilling fra sag til sag og herunder tage udgangspunkt i Skov- og Naturstyrelsens anbefalinger. Henrik udarbejder udkast til retningslinjer og opslag og sender dem til høring hos bestyrelsen.

7. Urtehaven.

Udkast til rykkerskrivelse efter Urtehavens andel af udgifter til veje blev forelagt og godkendt.

8. Eventuelt.

Peter oplyste, at det snart vil være nødvendigt at sælge værdipapirer for at kunne betale eller imødekomme udgifterne. Det blev besluttet først at sælge at de kortfristede realkreditobligationer, der ikke giver en væsentlig rente. Siden kan sælges af de virksomhedsobligationer, som giver en noget større rente.

9. Nyt Møde

Næste bestyrelsesmøde afholdes lørdag d. 8. november kl. 10:30 hos Marianne med efterfølgende arbejdsfrokost. På dette møde forelægges udkast til revision af ordensreglementet. Forslag sendes snarest til Marianne.

Referent: Henrik Hauch. 2014-08-17