

Ordensregler Grundejerforeningen Skellet

Reglerne gælder for alle, der bruger sommerhuset samt for den entreprenør, ejeren har ansat til at udføre arbejde på sin matrikel.

Støj

Motorredskaber, f.eks. plæneklippere, hækkeklippere, motorsave, hobbyværktøj o. lign. støjende værktøj må ikke bruges mellem kl. 18.00 og kl. 08.00, samt på lørdag, søn- og helligdage mellem kl. 12.00 og 15.00 i perioden fra påske til og med 31. august.

Støjende byggerier henstilles til at lægges uden for højsæsonen i juli og august og støj fra maskiner bør ikke fremkomme hverdage mellem 18.00 og 08.00 samt i weekender og helligdage.

Ifølge fyrværkeriloven må man kun fyre fyrværkeri af i perioden 27. december til og med 1. januar. Resten af året er det ulovligt at bruge fyrværkeri.

Benyttelse af radio, TV, grill o. lign. må ske med fornøden hensyntagen til naboer.

Hastighed

Hastigheden på vores veje må ikke overstige 30 km i timen og skal altid afpasses efter forholdene – herunder børns færden.

Parkering bør finde sted på egen grund, men parkering er dog tilladt på foreningens vejareal, hvis der sikres passage.

Hunde

Hunde skal føres i snor på vejene og deres efterladenskaber skal straks fjernes.

Fællesgrunden

Foreningen ejer strandgrunden Klintevej 53, som frit kan benyttes af medlemmerne. Der må ikke henkastes affald, tag venligst dit affald med hjem.

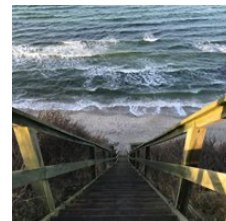
Afbrænding af haveaffald

Skellets område ligger i sommerhuszone. Derfor er det ikke tilladt at afbrænde have- og parkaffald. Eneste undtagelse er Sankthansbål samt efter særlig tilladelse fra Halsnæs Kommune.

Have- og parkaffald kan afleveres på kommunens genbrugsstationer eller komposteres på egen grund.

Man må gerne grille og lave "snobrødsbål" på en dertil indrettet bålplads.

Overtrædelse af ovennævnte retningslinjer kan anmeldes til brandmyndigheden i Frederikssund.



Veje / beplantning / rabatter

Skellets veje er privat fællesvej. Foreningen har påtaget sig vedligeholdelsen af vejene (asfalten).

Beplantning skal som udgangspunkt holdes indenfor matriklen. Dog må træer gerne hænge ud over vejen, så længe der er en frihøjde på 4,20 meter.

Det er den enkelte grundejers pligt at holde rabatten fri, så to modkørende biler kan passere hinanden og forgængere færdes frit.

Skellet håndhæver ikke disse regler. Klager skal rettes til Halsnæs Kommune, der kan beslutte at foretage den nødvendige beskæring og afregne med grundejeren.

Der henvises til Halsnæs Kommunes hjemmeside, hvor der findes vejledninger om beskæring og vedligeholdelse af rabatter.

Bestyrelsens forslag til GF 2022