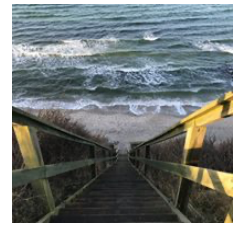


Grundejerforeningen Skellet

Beretning 2024



Konstituering

Bestyrelsen konstituerede sig på første møde den 18. juni 2023:

Formand: Henrik Hauch

Næstformand: Axel Jørgensen

Kasserer: Kimmie Fasberg

Sekretær: Marianne Windfeld-Lund

Medlem: Trine Mortensen

1. Suppleant: Karl Jessing

2. Suppleant: Peter Thorn

Bestyrelsen har afholdt møder: 02.05.24, 21.04.24, 11.04.24, 01.02.24, 22.11.23, 10.09.23, 18.06.23

Alle referater ligger på hjemmesiden.

Ny konstituering 22.02.24

Formand Henrik Hauch meddeler 12.02.24 at han udtræder af bestyrelsen.

Formand: Trine Mortensen

Næstformand: Axel Jørgensen

Kasserer: Kimmie Fasberg

Sekretær: Marianne Windfeld-Lund

Medlem: Karl Jessing

1. Suppleant: Vakant

2. Suppleant: Peter Thorn

Vedtægter

Bestyrelsen har brugt tid på at udarbejde nye vedtægter således, at foreningens vedtægter er tidssvarende og i overensstemmelse med den nuværende virkelighed.

Der er stort set kun redaktionelle ændringer og kun få indholdsmæssige.

Strandgrunden

Bestyrelsen har afholdt to arbejdsdage på strandgrunden i denne periode.

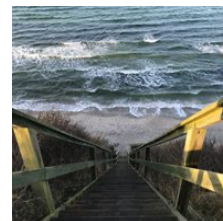
Vi har sammen med medlemmer fjernet invasive planter og ryddet op på grunden.

Det er fortsat bestyrelsens holdning, at strandgrunden bør henligge som naturgrund/strandeng med respekt for de eksisterende enkelt-stående træer og med fortsat mekanisk fjernelse af hybenroser. Hele arealet slås to gange om året og i den mellemliggende periode slås to stier. Grunden er sidst slået 02.05.24

Bestyrelsen ønsker fortsat at afholde arbejdsdage på grunden.

Grundejerforeningen Skellet

Beretning 2024



Trappen

Der er blevet udført nødtørftigt vedligehold af den øverste del af trappen.

Der blev i den forbindelse konstateret at mange af underlagene for trinene er i dårlig stand.

Bestyrelsen har derfor indhentet budgetpris på udskiftning af den øverste del af trappen. Vi vil arbejde videre med dette den kommende periode.

Bestyrelsen vil sammen med en entreprenør foretage et årligt sikkerhedstjek af trappen.

Vejene i grundejerforeningen

I overensstemmelse med foreningens vedtægter følger bestyrelsen løbende vejbelægningsens tilstand. Akut opståede huller, der udgør et sikkerhedsproblem (defineret som et hul med synlige sten), bliver udbedret.

GF har tidligere besluttet at vi skal anvende et firma til at udbedre skader på vejene.

Bestyrelsen har indhentet flere tilbud for at sikre at vi får udført vedligehold til den bedst mulige pris.

I år planlægges med at vedligeholdet udføres i forbindelse med etablering af asfaltbump

Vi har endvidere kontakt med tilstødende grundejerforening om evt. koordinering af vejvedligeholdelse.

Vedligeholdet af vejene finansieres via foreningens vejfond.

Vejbump

Bestyrelsen blev på GF23 pålagt at udskifte de vejbump der er ødelagte med asfalt-bump.

Bestyrelsen har indhentet tilbud fra 4 firmaer, valgt det bedste og billigste, sendt ansøgning til kommunen, der har sendt videre til politiet og det afventer vi nu.

Hjerteredderkursus

Der er afholdt kursus i august og der planlægges flere alt efter ønsker fra grundejerne.

Hjemmesiden og medlemsregister

Bestyrelsen har løbende opdateret hjemmesiden sådan, at medlemmer og andre interessenter kan finde stort set alle oplysninger på hjemmesiden. Vi er fortsat i proces med at opdatere det nye medlemsregister.

Formandsforum i Hald Strand

Den tidligere formand har deltaget i møde med de andre formænd i foreningerne i Hald Strand. Her drøftede de blandt andet den nye postaftale, der senere viste sig ikke at have betydning for sommerhusejere.

Dialog med medlemmerne

Bestyrelsen bestræber sig på at møde medlemmer rundt omkring i foreningen. Vi har været i dialog med alle nye medlemmer af foreningen, vi sender nyhedsbreve, referater mv. og vi ønsker at være i så tæt dialog med medlemmerne som det er os muligt.

På bestyrelsen vegne 6. maj 2024