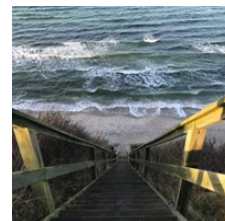


Grundejerforeningen Skellet

Beretning 2025



Konstituering 3. juni 2024

Bestyrelsen konstituerede sig på første møde på følgende måde:

Formand: Trine Mortensen

Næstformand: Jens Rasmussen

Kasserer: Kimmie Fasberg

Medlem: Axel Jørgensen

Sekretær: Karl Jessing

1. Suppleant: Peter Thorn

2. Suppleant: Helen Lund

Bestyrelsen har afholdt møder:

Referat bestyrelsesmøde 04.05.25

[Referat bestyrelsesmøde 14.04.25](#)

[Referat af bestyrelsesmøde 2025.26.01](#)

[Referat af konstituerende bestyrelsesmøde 16.12.24](#)

[Referat af bestyrelsesmøde 29.09.2024](#)

[Referat af bestyrelsesmøde 07.07.2024](#)

[Referat af konstituerende bestyrelsesmøde 03.06.2024](#)

Alle referater er sendt til medlemmernes mail og bliver lagt på hjemmesiden herefter.

Ny konstituering 16.12.24

Kasserer Kimmie Fasberg meddeler, at hun af private årsager ønsker at udtræder af bestyrelsen.

Bestyrelsen ny-konstituerer sig på følgende måde:

Formand: Trine Mortensen

Næstformand: Jens Rasmussen

Kasserer: Axel Jørgensen

Sekretær: Karl Jessing

Medlem: Peter Thorn

1. Suppleant: Helen Lund

2. Suppleant: Vakant

Ny konstituering 04.05.25

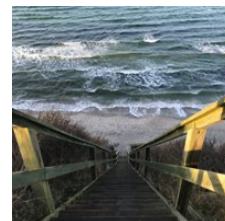
Karl Jessing meddeler, at han udtræder af bestyrelsen i det han flytter fra området.

Bestyrelsen ny-konstituerer sig på følgende måde:

Formand: Trine Mortensen

Grundejerforeningen Skellet

Beretning 2025



Næstformand: Jens Rasmussen

Kasserer: Axel Jørgensen

Sekretær: Helen Lund

Medlem: Peter Thorn

1. Suppleant: Vakant

2. Suppleant: Vakant

Nyhedsbreve

Bestyrelsen har udsendt en række nyhedsbreve til medlemmerne om aktuelle og relevante emner.

Facebook

Trine har oprettet en side for Skellet og denne administreres privat af Trine. Igenem året er der lagt relevant information omkring f.eks. affaldssortering, tiltag i kommunen og i vores område. Der er ca. 500 medlemmer, og der er meget positive respons på siden.

Strandgrunden

Bestyrelsen har afholdt to arbejdsdage på strandgrunden i denne periode.

Vi har sammen med medlemmer fjernet invasive planter og ryddet op på grunden.

Vi har for 4. gang plantet langs hegnet ind til grunden.

Det er fortsat bestyrelsens holdning, at strandgrunden bør henligge som naturgrund/strandeng med respekt for de eksisterende enkelt-stående træer og med fortsat mekanisk fjernelse af hybenroser. Hele arealet slås i maj og stierne slås i efteråret.

Grunden er sidst slået april 2025.

Bestyrelsen ønsker fortsat at afholde arbejdsdage på grunden dels fordi giver det mulighed for at mødes og tale, dels er vi med til at holde invasive arter nede.

Trappen

Tømmermester Sebastian Rosendahl har gennemgået trappen i marts 2025, og i den forbindelse udskiftet ca. 25 trin samt et mindre stykke vange.

Tømmermesteren har med en række fotos dokumenteret trappens forfald, og udtaler at trappen ud fra en økonomisk betragtning er tjenlig til udskiftning.

Bestyrelsen arbejder videre med dette og forventer, at den øverste del af trappen skal udskiftes i 2026.

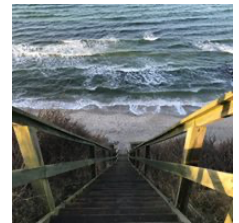
Vejene i grundejerforeningen

I overensstemmelse med foreningens vedtægter følger bestyrelsen løbende vejbelægningens tilstand. Akut opståede huller, der udgør et sikkerhedsproblem (defineret som et hul med synlige sten), bliver udbedret.

Vejene er udbedret med asfalt på kritiske steder i 2025.

Grundejerforeningen Skellet

Beretning 2025



Vejbomb

Der er lavet nye vejbumpe med asfalt, som ønsket af GF2024.

Administration

Bestyrelsen har brugt mange timer på at skabe et overblik over de administrative aftaler foreningen har. At få flyttet administrationsrettigheder, godkendelser mv.

Hjemmesiden og medlemsregister

Vi har fået ny hjemmeside, som dels er mere brugervenlig for medlemmerne og dels er nemmere at administrere for bestyrelsen.

Vi anvender fortsat Winkas til at administrere medlemsoplysninger, og dette fungerer for nuværende.

Vi er i dialog med Halsnæs kommune, der overvejer, om de fortsat skal indrive kontingent, eller om vi selv skal overtage opgaven.

Kystsikring/strandfodring

Bestyrelsen har deltaget i dialog/orienteringsmøde omkring Kystsikring/strandfodring, og den foreløbige konklusion er, at det vil have økonomiske konsekvenser for vores grundejerforening, fordi vi vores grund betragtes som ligestillet med andre grunde direkte til vandet, uanset at grunden er udlagt til parkeringsplads.

Dialog med medlemmerne

Bestyrelsen bestræber sig på at møde medlemmer rundt omkring i foreningen. Vi har været i dialog med mange nye medlemmer af foreningen, vi sender nyhedsbreve, referater mv. og vi ønsker at være i så tæt dialog med medlemmerne som det er os muligt.

På bestyrelsen vegne 05.05.2025