

Til Lars Gammeltoft  
Sendt pr. mail  
[Rosendalcenter@outlook.com](mailto:Rosendalcenter@outlook.com)

### **Afgørelse vedr. etablering af valnøddeplantage på ejendommen matr. nr. 2a, Tollerup by, Melby beliggende Udlodsvej 15, 3370 Melby.**

Halsnæs Kommune afgør hermed, at etablering af valnøddeplantage på matrikel nr. 2a, Tollerup By, Melby ikke er i strid med fredningsbestemmelserne jf. fredning af 21. maj 1969 for en del af matrikel 2a, Tollerup By, Melby.

Etablering af valnøddeplantage forudsætter derved ikke forudgående dispensation fra Fredningsnævnet for Nordsjælland.

Afgørelsen er truffet i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 73 og fredningsbestemmelserne jf. fredning af 21. maj 1969 for en del af matrikel 2a, Tollerup By, Melbyfredning.

### **Sagsfremstilling**

#### Henvendelser om fortolkning af fredningen

Halsnæs Kommune er i løbet af juli måned 2022 blevet kontaktet af en række borgere og interesseforeninger, herunder Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdelingen for Halsnæs. Foreningen m.fl. mener, at Halsnæs Kommune bør træffe afgørelse om at tilplantning med valnødde træer er i strid med fredningsbestemmelserne jf. fredning af 21. maj 1969 for en del af matrikel 2a, Tollerup By, Melby.

De anfører, at det fremgår af fredningsbestemmelserne, at tilplantning med valnødde træer ikke er i overensstemmelse med fredningen – og at Fredningsnævnet bør forelægges sagen med henblik på at vurdere, hvorvidt Nævnet kan dispensere herfor.

Særligt finder klager, at nedenstående kendelsesformuleringer understreger, at tilplantning er i strid med fredningen:

*"..det må anses som værende af betydning for den landskabelige skønhed i området, at det tilbudte areal bevares i sin nuværende tilstand."* samt

*"..at tilstanden ikke må forandres på ejendommen, der udelukkende må benyttes som landbrugsareal."*,

*"Der må ikke foretages beplantning ud over vedligeholdelse af eksisterende beplantning eller have."*  
samt slutteligt

*"Der må ikke foretages nyplantning, undtagen hvor denne er nødvendig for ejendommens drift."*

### Landbrugsstyrelsens svar vedr. landbrugsafgrøder

Halsnæs Kommune har d. 14. februar 2022 henvendt sig til Landbrugsstyrelsen med henblik på at få Styrelsen til at afgøre, hvorvidt valnøddeplantagedrift kan betegnes som en landbrugsaktivitet.

Landbrugsstyrelsen har i et skriftligt svar d. 23. februar 2022 til kommunen meddelt at;  
"..*valnødder hører under flerårige afgrøder(...), hvis valnødderne dyrkes som plantagedrift.*"

Efter endt sagsbehandling af øvrige forhold på ejendommen, meddelte Halsnæs Kommune derfor ejer i marts måned 2022, at kommunen finder, at valnøddeplantagedrift skal betragtes som reel landbrugsproduktion på linje med øvrige konventionelle landbrugsafgrøder og, at valnøddeplantagen kunne etableres uden forudgående dispensation fra Fredningsnævn.

Halsnæs Kommune forelagde derfor ikke sagen for Fredningsnævnet for Nordsjælland.

Kommunen understregede dog samtidig, at etablering af plantage indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen på ejendommen, forudsatte forudgående ansøgning om dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 18.

Kommunen har gentaget dette for ejer i mail sendt d. 19. juli 2022.

### Forholdet til kommuneplan

Der har desuden været spørgsmål til hvorvidt projektet er i strid med kommuneplanen. Kommunen finder imidlertid at kommuneplanen ikke er direkte bindende for en borger.

Kommuneplanen er bindende for kommunen i forhold til sagsbehandling og planlægning.

I forbindelse med sagsbehandlingen er kommuneplanens bestemmelser blevet vurderet. Da valnøddeplantagedrift er en lovlig landbrugsdrift, vurderer kommunen, at anvendelsen ikke er i strid med kommuneplanens retningslinjer, da det vurderes, at det ikke er skovrejsning, når der er tale om en landbrugsmæssig afgrøde

### **Begrundelse for afgørelsen**

Det fremgår bl.a. af § 4 nr. 1 i "*Bekendtgørelse nr. 1236 af 24/11/2017 om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur*", at plantagedrift er en lovlig landbrugsdrift.

Denne driftsform er på linje med dyrkning af 1-2-årige afgrøder samt produktion af bærbuske.

Ejer oplyser, at størstedelen af bedriftens dyrkbare arealer omlægges til plantage med valnøddeproduktion for øje og at salg heraf, fremover vil udgøre hovedindtægten på landbrugsejendommen.

Som følge heraf vurderer Halsnæs Kommune, at anvendelsen af arealet som plantage skal betragtes som landbrugsdrift, og dermed udgør et landbrugsareal, der er i overensstemmelse med fredningen.

På den baggrund vurderer, Halsnæs Kommune at plantagedriften er nødvendig for ejendommens drift.

Da fredningsbestemmelserne *ikke* indeholder bestemmelser, der forbyder anvendelse af udvalgte afgrøder eller driftsformer, men derimod ordret understreger at "*..nyplantning* (kun må

foretages) *..hvor denne er nødvendig for ejendommens drift.*”, vurderer Halsnæs Kommune , at etablering af valnøddeplantage ikke er i strid med fredningsbestemmelserne.

### **Klagevejledning**

Denne afgørelse kan jf. naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 1, påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Afgørelsen kan påklages af:

- 1) adressaten for afgørelsen,
- 2) ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- 3) offentlige myndigheder,
- 4) en berørt nationalparkfond oprettet efter [lov om nationalparker](#),
- 5) lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- 6) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- 7) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet via Klageportalen, som du finder via [borger.dk](#) eller [virk.dk](#). Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Halsnæs Kommune via klageportalen. Når du klager skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk til Halsnæs Kommune. Hvis Halsnæs Kommune fastholder afgørelsen, sender vi klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

### **Klagefrist:**

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

I tilfælde af klage må dispensationen ikke udnyttes, før sagen er afgjort af Miljø- og Fødevarerklagenævnet, medmindre nævnet bestemmer andet.

**Kopi af afgørelsen er sendt til:**

[Halsnaes@dn.dk](mailto:Halsnaes@dn.dk); [dnhalsnaes-sager@dn.dk](mailto:dnhalsnaes-sager@dn.dk); [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk); [halsnaes@dof.dk](mailto:halsnaes@dof.dk);  
[post@museumns.dk](mailto:post@museumns.dk); [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk); [nordsjaelland@friluftsradet.dk](mailto:nordsjaelland@friluftsradet.dk);;  
[kontor@botaniskforening.dk](mailto:kontor@botaniskforening.dk); [post@slks.dk](mailto:post@slks.dk) [Mst@mst.dk](mailto:Mst@mst.dk)

Venlig hilsen

**Jakob Christian Lausen**  
Specialkonsulent – Natur  
Telefon 47 78 40 00  
[mail@halsnaes.dk](mailto:mail@halsnaes.dk)

[www.halsnaes.dk](http://www.halsnaes.dk)